

マイカーローン編

返済中のディーラーローンをお借換



えんしんマイカーローン

検索

来店不要!お申込からご契約まで
スマホでお手続きできます

借換事例

ディーラーローン、他の金融機関のマイカーローンをおんしんのマイカーローンで借換えしたら…

例えば ○借入金額 200万円

○返済期間 5年

○元利均等返済 ボーナス返済なしの場合

借換え前 Before	借換え後 After
ディーラーローン	えんしんマイカーローン WEB完結型 リピートプラン
年5.90% 金利が高く毎月の返済がたいへん	金利 年1.64% (固定金利) 金利が低くなり、毎月の返済が少なくなった
38,572円	34,741円
2,314,320円	2,084,460円
ディーラー	本人

差額

月額 3,831円 / 1年間 45,972円 / 5年間 229,860円

※上記借換シミュレーションは、2020年4月1日時点の適用金利を参考に実施しております。
※お借換により、他社・他金融機関の自動車ローンをご返済される場合、手数料等がかかる場合があります。

その他ローン編

教育資金やリフォーム資金を他の金融機関や信販会社のローンで
ご返済中の方はこちら

教育ローンをお借換

えんしん教育ローン

検索



リフォームローンをお借換

えんしん無担保住宅ローン

検索



ローンの手続きって
大変そうよね

自宅でいつでも
インターネットやFAXから
お申込みできて簡単です

家計の負担を減らしたいと
お考えの皆様へ!

えんしん

家計の見直しをサポート

住宅ローンやマイカーローンなど、現在ご返済中のローンの見直しをすると
家計にゆとりが生まれてこんなことに活用できますね

教育費
大切なお子様に

老後
ご自身の蓄えに

エコ設備
太陽光発電に



1 こんなことでお困りなら

ローンの借換えがおすすめです!

毎月や
ボーナス返済金額を
少なくしたい

金利が高い、
今より低く借りたい

固定金利期間が
終わるので
住宅ローン
を見直したい

担保や保証人など、
返済中の住宅ローンの
悩みを解決したい

普通借地・
定期借地のため
住宅ローンの見直しを
あきらめていた

住宅ローンを
返済中だが、
リフォーム資金も
借りたい

変動金利を
選択したが
今後の金利が不安

相談センターでは
専門のローン担当者が
対応するので
お気軽に相談してね!

2 相談無料

ローンの現状分析&借換えシミュレーションを
してみませんか?

現在ご返済中のローンがあなたの家計にあっていないかの
現状分析を無料で行います。お気軽にご相談ください。

現状分析の効果

現在ご返済中のローンの金利タイプと家計に対する
影響をご説明します。

今後のライフプランを考慮したお客様のご意向に沿った
「持続的に安定して返済できる」ローンの借換え
シミュレーションを行います。ローンを見直すことで、
家計の負担を軽減できる可能性もあります。

「返済予定表」を
活用しよう。



POINT

1 一般的に借換えは
早い段階で行うほど
総返済額を減らす
ことができます

2 家族構成や
ライフプランに
変更があった時には
ローンの見直しを
行いましょう

3 お電話でご予約いただければお待たせしません。
ご希望によりご自宅にもお伺いします!

※当金庫のホームページでは各種ローンに関する詳細情報の閲覧や返済額の試算が可能です。

えんしん 検索

詳しくは、当金庫本支店窓口または相談センターまでお気軽にお問合わせください。

相談センター
お問い合わせ

0120-046-022
受付時間 月～金 9:00～17:00(祝日・休業日を除く)



住宅ローンの見直しはお済みですか？



借換えを検討する目安

Point.1
ローン残高
500万円以上

Point.2
残りの返済期間
10年以上

Point.3
現在お借入中のローンと
お借換え後のローンとの
金利差0.5%以上

一般的に、このいずれかに当てはまる
お客さまは借換えを検討したほうが
良いといわれています。



住宅ローン見直し 成功事例

ケース1

住宅ローンを借換えしたら教育費の準備ができた



子どもの教育費が増えるので
毎月の返済額を少しでも軽くしたい...

金利が低くなれば
毎月の出費も抑えられます!!



お借換えの例(試算) 現在お借入中の住宅ローン	
現在残高	23,000,000円
金利(年利)	2.000%
残り返済期間	25年
毎月返済額	97,486円
年間返済額	1,169,832円
総返済額	29,245,800円

お借換え後の住宅ローン	
現在残高	23,000,000円
金利(年利)	(変動金利) 0.650%
残り返済期間	25年
毎月返済額	83,085円
年間返済額	997,020円
総返済額	24,925,500円

借換えによる
返済額の差は
このようになります!

1ヵ月では
▲14,401円
1年では
▲172,812円

10年では
▲1,728,120円
総返済額
▲4,320,300円

※元利均等返済・金利に変動がないと仮定した場合の計算例

これなら子どもの進学に
備えて積立をはじめられそう!



借換えのご注意

- ※お借換え後の住宅ローンの金利は2020年4月1日時点の変動金利型・当初10年固定金利選択型の特別金利を参考に算出しており、将来の金利をお約束するものではありません。
- ※金利については借入期間中を通じ変わらないものと仮定して計算しています。現時点での金利であり、今後の金利の推移によっては、計算どおりのメリットが出ず、デメリット(借換え前より増額)となる場合がございますのでご留意願います。
- ※お借換えに際しては、別途諸費用・手数料が必要となります。
保証料(例: ご融資金額1,000万円 ご融資期間25年 元利均等返済 えんしん信用保証株式会社の保証をご利用の場合)
＜一括払い＞86,300円～258,860円 ＜分割払い＞0.10%～0.35%
- 保証会社事務手数料55,000円(税込) 担保事務手数料33,000円(税込) その他所定の印紙代が必要となります。
- ※原則として当金庫でご利用中の住宅ローンからのお借換えはできません。
- ※お借換えの対象となる住宅ローンについて団体信用生命保険にご加入されている場合、その保障は住宅ローンのお借換えにより終了します。借換え融資については改めてご加入のお申込みが必要です。
- ※ローンをお申込みされた場合、審査結果によってはご希望に添えない場合があります。

住宅ローン見直し 成功事例

ケース2

住宅ローンを借換えしたら老後資金の準備ができた (しかも「無担保住宅ローン」で借換えを行ったら手続きがとても簡単だ!)



退職後を考えると
ボーナス払いが不安...

返済方法を見直せば
ボーナス返済を
なくすことができます!

借換え前 Before	
現在残高	8,000,000円
うちボーナス払分	2,000,000円
残り返済期間	12年
金利(年利)	4.000%
毎月返済額	52,531円
ボーナス返済額	105,742円
年間返済額	841,856円
担保	有担保
団体信用生命保険	お客様が負担

借換え後 After	
お借入金額	8,000,000円
うちボーナス払分	なし
ご返済期間	12年
金利(年利)	(変動金利)1.400%
毎月返済額	60,385円
ボーナス返済額	なし
年間返済額	724,620円
担保	無担保
団体信用生命保険	えんしんが負担

ボーナス払いも
なくなって安心
返済の負担も減ったから
老後への貯蓄ができそう

返済軽減額(年) 117,236円



住宅ローン見直し 成功事例

ケース3

住宅ローンの見直しとともに太陽光発電システムの設置ができた



太陽光発電システムを
設置したいけど毎月の返済額は
これ以上増やしたくない

太陽光発電システムの金額を
含めても毎月の返済額は
今より下がる可能性があります!

借換え前 Before	
現在残高	18,000,000円
残り返済期間	30年
金利(年利)	2.100%
毎月返済額	67,435円

借換え後 After	
お借入金額	20,000,000円 (太陽光発電+2,000,000円)
ご返済期間	30年
金利(年利)	(10年固定)0.850%
毎月返済額	62,959円

2018年静岡県
平均日照時間
全国2位
快晴日数全国1位
「統計でみる
都道府県のすがた」より

返済軽減額(月) 4,476円
+光熱費の削減

住宅ローンの借換えで
「光熱費」と「返済額」の
ダブル(W)エコだね



幅広いタイプのローン

取扱中!

- ・無担保住宅ローン
- ・全期間固定金利【フラット35】
- ・定期借地権住宅ローン

.....などなど



お借換えメリットの試算について

- 個々のお客さまに応じたお借換え後の返済シミュレーションを作成いたします。最寄りの当金庫本支店または相談センターへお問い合わせください。

- お借換えご検討の際には、今後の金利動向等を踏まえ、当金庫の住宅ローン金利制度をよくご確認の上、お客さま自身でご判断ください。



お借入金利が上昇した場合のご返済額の目安(例)

条件		お借入金額	1,000万円
		お借入期間	25年
		ボーナス返済	無し(毎月返済のみ)
		金利	年0.850% (当初10年固定金利)

お借入金額1,000万円、お借入期間25年で当初10年間は年0.850%の固定金利でお借入された場合、当初10年間の毎月のご返済額は37,012円となります。
10年後の固定金利期間終了時の金利によって、毎月のご返済額は次のように変わります。(10年後のお借入残高:6,252,861円)

お借入当初から10年後	金利	毎月の返済額	毎月のご返済額のお借入時との比較(概算)	
			金利が1%上昇した場合	金利が2%上昇した場合
10年後	0.850%	37,012円	毎月2,795円の増加	毎月5,719円の増加
	1.850%	39,807円	毎月5,719円の増加	毎月8,770円の増加

金利が変動した場合のご返済額の試算に関しては、ご希望の条件で試算することも可能です。ご希望の場合は、店頭までお申し付け下さい。